

## ISTOTNE POSTANOWIENIA UMOWY

dla zadania pn.: Kompleksowa dostawa energii elektrycznej obejmująca sprzedaż energii elektrycznej i świadczenie usług dystrybucji energii elektrycznej do obiektów Milickiego Centrum Medycznego sp. z o.o. z siedzibą w Miliczu przy ul. Grzybowej 1.

### 1. Postanowienia ogólne

W razie sprzeczności poniższych postanowień z wzorami umów stosowanych przez Wykonawców, pierwszeństwo mają niniejsze Istotne postanowienia umowy.

- 1) Przedmiotem Umowy jest usługa kompleksowa polegająca na sprzedaży energii elektrycznej wraz z usługą dystrybucji energii elektrycznej do obiektów Milickiego Centrum Medycznego sp. z o.o. z siedzibą w Miliczu przy ul. Grzybowej 1, opisanych w „Opisie przedmiotu zamówienia”, zgodnie z umowami o przyłączenie opisanymi w „Opisie przedmiotu zamówienia”.
- 2) Umowa zostaje zawarta w wyniku przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego, na podstawie art. 10 ust. 1 w związku z art. 39 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (t.j.; Dz. U. z 2018 r., poz. 1986 ze zm.), zwanej dalej „ustawą Pzp”, o wartości zamówienia mniejszej niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy Pzp.
- 3) Integralną częścią umowy jest oferta Wykonawcy.
- 4) Oprócz istotnych postanowień umownych, umowa z Wykonawcą zawierać będzie również elementy niezbędne wynikające z ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. - Prawo energetyczne (t.j.; Dz. U. z 2018 r., poz. 755 ze zm.).
- 5) Sprzedaż energii elektrycznej oraz świadczenie usługi przesyłania i dystrybucji odbywa się na warunkach określonych przepisami ustawy - Prawo energetyczne, przepisami Kodeksu cywilnego, zasadami określonymi w koncesji, postanowieniami umowy, a także zgodnie z taryfą Wykonawcy i Taryfą Operatora Systemu Dystrybucyjnego.
- 6) Wykonawca zobowiązuje się do sprzedaży energii elektrycznej i zapewnia jej dystrybucję do obiektów Zamawiającego zgodnie z załącznikiem Nr 2 do Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ).
- 7) Wykonawca zawrze umowę na kompleksową dostawę energii elektrycznej i świadczenie usług dystrybucji z Milickim Centrum Medycznym sp. z o.o. w Miliczu przy ul. Grzybowej 1, 56-300 Milicz.
- 8) Wykonawca zobowiązuje się zapewnić kompleksową dostawę energii elektrycznej do obiektów wymienionych w Załączniku Nr 2 do SIWZ, według stawek wynikających z oferty Wykonawcy.
- 9) Wykonawca zobowiązuje się do sprzedaży energii elektrycznej z zachowaniem obowiązujących standardów jakościowych, określonych w taryfie, ustawie - Prawo energetyczne oraz aktach wykonawczych wydanych na podstawie tej ustawy.
- 10) Wykonawca zobowiązuje się zapewnić Zamawiającemu następujące standardy jakości obsługi Zamawiającego w zakresie świadczenia usługi dystrybucji:

- przyjmowania od Zamawiającego przez całą dobę zgłoszeń i reklamacji dotyczących dostarczania energii elektrycznej z sieci,
- bezzwłocznego przystąpienia do usuwania zakłóceń w dostarczaniu energii elektrycznej spowodowanych nieprawidłową pracą sieci,
- udzielania Zamawiającemu na jego żądanie informacji o przewidywanym terminie wznowienia dostarczania energii elektrycznej przerwanej z powodu awarii sieci,
- nieodpłatnego udzielania informacji w sprawie rozliczeń oraz aktualnych taryf i zmian powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie objętym umową,
- rozpatrywania wniosków lub reklamacji Zamawiającego w sprawie rozliczeń i udzielania odpowiedzi w tym zakresie nie później niż w terminie 14 dni od dnia złożenia wniosku lub zgłoszenia reklamacji przez Zamawiającego,
- powiadamiania Zamawiającego o terminach i czasie planowanych przerw w dostawie energii elektrycznej.

## **2. Termin realizacji zamówienia**

- 1) Wymagany termin realizacji przedmiotu zamówienia: 12 miesięcy od dnia podpisania umowy.
- 2) Wykonawca zapewnia sprzedaż energii elektrycznej przez cały czas obowiązywania umowy sprzedaży, począwszy od dnia zawarcia umowy, w sposób ciągły i niezakłócony, do wszystkich punktów poboru wskazanych przez Zamawiającego, z jednoczesnym zastrzeżeniem postanowień rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 4 maja 2007 r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemu elektroenergetycznego (Dz. U. z 2007r. Nr 93, poz. 623 ze zm.).

## **3. Rozliczenia**

- 1) Obowiązującą formą wynagrodzenia będzie wynagrodzenie umowne odpowiadające iloczynowi ilości faktycznego zużycia energii w danym okresie rozliczeniowym i ceny jednostkowej za MWh.
- 2) Cena za sprzedaż energii elektrycznej będzie stała przez cały okres obowiązywania umowy.
- 3) Stawki opłat za dystrybucję energii elektrycznej będą zgodne z aktualnie obowiązującą Taryfą OSD. Zmiana ceny podanej w ofercie nastąpić może w przypadku zmian stawek za świadczenie usług dystrybucji wyłącznie w przypadku zmiany taryfy OSD zatwierdzonej przez Prezesa URE.
- 4) Rozliczenie za energię elektryczną odbywać się będzie w jednomiesięcznym okresie rozliczeniowym.
- 5) Wynagrodzenie za dany okres rozliczeniowy płatne będzie po zakończeniu okresu rozliczeniowego, w terminie 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT, przelewem na konto wskazane przez Wykonawcę.
- 6) Należność Wykonawcy (Sprzedawcy) za zużytą energię elektryczną obliczana będzie zbiorowo dla wszystkich punktów poboru w okresach rozliczeniowych 1 miesięcznych lub w okresach wynikających z Instrukcji Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej OSD.
- 7) Rozliczenie za usługę dystrybucji odbywać się będzie w okresach rozliczeniowych na podstawie odczytu wskazań układu pomiarowo-rozliczeniowego, pozyskanego od Operatora Systemu Dystrybucyjnego, według zasad i stawek opłat zawartych w Taryfie OSD, z terminem płatności wynoszącym 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT.
- 8) Rozliczenie za sprzedaż energii elektrycznej odbywać się będzie na podstawie cen jednostkowych określonych w „OFERCIE CENOWEJ”. Ceny jednostkowe za sprzedaż energii elektrycznej nie będą ulegały zmianie przez okres trwania zamówienia, poza przypadkami, gdy zmianie ulega obowiązująca

stawka podatku VAT lub podatku akcyzowego, bądź inne powszechnie obowiązujące przepisy w tym zakresie.

9) Nie dopuszcza się wystawiania faktur prognozowanych.

10) Bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego Wykonawca nie może przenieść na osobę trzecią jakichkolwiek wierzytelności przysługujących mu w związku z realizacją umowy, pod rygorem nieważności.

#### **4. Kary umowne**

1) W przypadku niedotrzymania standardów i parametrów jakościowych w dostarczonej energii elektrycznej Zamawiającemu przysługuje upust i bonifikata w wysokości i na warunkach określonych w Taryfie OSD zatwierdzonej przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki.

2) W przypadku wystąpienia szkody przenoszącej wysokość upustów i bonifikat, Zamawiającemu przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, na zasadach ogólnych.

#### **5. Dopuszczalność zmiany umowy**

1) Zakazuje się zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba że zachodzi co najmniej jedna z okoliczności, o których mowa w art. 144 ustawy Pzp.

2) Zmiana umowy dokonana z naruszeniem ppkt 1) powyżej jest nieważna.

3) Zamawiający przewiduje możliwość zmiany postanowień zawartej umowy (w formie aneksu) w stosunku do treści oferty, stosownie do art. 144 ust. 1 ustawy Pzp, w następujących przypadkach:

- zmiany w strukturze organizacyjnej Wykonawcy lub Zamawiającego, dotyczące określonych w umowie nazw, adresów - strony niezwłocznie poinformują się pisemnie o tych zmianach,

- zmiany ilości punktów poboru energii elektrycznej w przypadku wybudowania lub przejęcia przez Zamawiającego w 2019 roku nowych obiektów, niewymienionych w załączniku Nr 2 do SIWZ lub też w przypadku zlikwidowania bądź sprzedaży obiektów Zamawiającego w 2019 roku,

- zmiany osób reprezentujących strony – strony niezwłocznie poinformują się pisemnie o tych zmianach,

- zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa, np. w przypadku zmiany obowiązującej stawki podatku VAT lub podatku akcyzowego od energii elektrycznej; Zamawiający dopuszcza możliwość zmniejszenia lub zwiększenia wynagrodzenia o kwotę równą różnicy w kwocie podatku; Strony dokonają odpowiedniej zmiany wynagrodzenia umownego – dotyczy to części wynagrodzenia za dostawy, których w dniu zmiany stawki podatku VAT lub podatku akcyzowego jeszcze nie wykonano,

- zmiany mocy umownej w przypadku, gdy w czasie trwania umowy zwiększyłoby się lub zmniejszyło zapotrzebowanie na moc w związku ze zmianą charakteru obiektu lub jego modernizacji.

4) Zmiany dokonywane będą na pisemny wniosek Wykonawcy lub Zamawiającego zawierający uzasadnienie dla ich wprowadzenia.

5) W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.

W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.

## 6. Postanowienia końcowe

- 1) Wszelkie oświadczenia woli oraz zawiadomienia składane przez strony w związku z wykonywaniem umowy wymagają formy pisemnej, pod rygorem nieważności.
- 2) Strony są obowiązane informować siebie nawzajem o każdej zmianie adresów do doręczeń. Oświadczenia woli oraz zawiadomienia wysyłane na ostatnio wskazany przez stronę adres uznawane będą za skuteczne doręczone i złożone tej stronie.
- 3) Wszelkie zmiany i uzupełnienia umowy wymagają formy pisemnej, pod rygorem nieważności i będą dopuszczalne w granicach określonych w przepisach art. 144 ustawy Pzp, zgodnie z postanowieniami zawartymi w pkt 5 powyżej.
- 4) Ewentualne kwestie sporne powstałe w związku z realizacją umowy strony rozstrzygać będą w drodze negocjacji. W przypadku nieosiągnięcia porozumienia w wyniku negocjacji, spory powstałe w związku z realizacją umowy będą rozstrzygane przez sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
- 5) W sprawach nieuregulowanych w umowie będą miały zastosowanie przepisy ustawy Pzp, Kodeksu Cywilnego oraz ustawy - Prawo energetyczne wraz z obowiązującymi aktami wykonawczymi wydanymi na ich podstawie.
- 6) Istotne postanowienia umowy, SIWZ z załącznikami oraz oferta Wykonawcy stanowią integralną część umowy o udzielenie zamówienia publicznego.

.....  
/podpis Wykonawcy/